

Mẫu số: D24 -THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MANG YANG

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 552 /TB-THADS

Mang Yang, ngày 26 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 08/2020/DS-ST ngày 02 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 102/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 136/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1331 ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NoVa;

Căn cứ thông báo số: 547/TB-THADS ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ hồ sơ đăng ký đơn nhận thầu tổ chức đấu giá tài sản của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai lựa chọn: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam.

Địa chỉ: 142 đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 045389, thửa đất số 130, tờ bản đồ số 41, diện tích 6094,7m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng 01/7/2064. Được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai; cấp

ngày 06/10/2017. Mang tên ông Phạm Văn Dũng và bà Đặng Thị Hiền – Địa chỉ thửa đất: Thôn Mỹ Yang, xã Đăk Yă, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Qua kiểm tra đo đạc hiện trạng diện tích đất thực tế tại thửa đất số 130, tờ bản đồ số 41 có diện tích 6094,7m² phù hợp so với diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 045389. Được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai; cấp ngày 06/10/2017.

+ Đất có tứ cận:

- Phía Đông giáp suối có chiều dài 51,14m.
- Phía Tây giáp thửa đất số 48 (đất ông Dũng) có chiều dài 30,07m + 11,25m + 8,44m + 1,3m = 51,06m
- Phía Nam giáp thửa đất số 65 và thửa đất số 49 (đất ông Luân) có chiều dài 70,4m + 38m + 17,21m = 125,61m.
- Phía Bắc giáp thửa đất số 129 (đất bà Đê) có chiều dài 48,29m + 59,29m = 107,58m.

Vậy, thông báo để đương sự và tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Mang Yang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Tiến Ngọc